



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

MUNICÍPIO DE SANTA BÁRBARA DO SUL

SETOR TÉCNICO DE PROJETOS

PROJETO: REFORMA – EMEI SÃO JOSÉ OPERÁRIO

PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA BÁRBARA DO SUL

LOCAL: RUA DIAMANTE, Nº95 – BAIRRO TIRADENTES

DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS:

A obra a ser realizada é a reforma parcial da EMEI São José Operário, onde será feita a substituição da pavimentação de uma varanda e do berçário, a execução de revestimento do muro do solário e a pintura externa do prédio.

ESPECIFICAÇÕES GERAIS

- Todos os materiais a entregar na obra serão novos, comprovadamente de primeira qualidade e satisfarão rigorosamente às condições estipuladas nestas especificações.
- Todos os materiais deverão ser aprovados pela Fiscalização.
- As Firmas proponentes deverão comparecer ao local onde serão executados os serviços, para verificação e esclarecimentos de quaisquer dúvidas em relação aos serviços elencados, não sendo aceito nenhum tipo de reclamação posterior à data de visita.
- A Contratada deverá fornecer aos seus funcionários equipamento de proteção individual (EPI) de acordo com a sua função e seguir rigorosamente as normas de higiene e segurança do trabalho e da Associação Brasileira de Normas Técnicas (ABNT).
- Os serviços contratados serão executados rigorosamente de acordo com os documentos nele referidos, especialmente com as generalidades, especificações e normas de execução.
- Todos os materiais e mão-de-obra serão fornecidos pela Contratada.

1. SERVIÇOS PRELIMINARES

1.1 – Demolição de revestimento: deverá ser feita a demolição do revestimento do muro do solário.

1.2 – Remoção de Pintura: deverá ser feita a remoção da parte da pintura que está descascando.

2. REVESTIMENTOS

2.1. Chapisco: será executado no muro do solário, sendo com argamassa preparada mecanicamente em canteiro, na composição 1:3 (cimento: areia média), com 0,5 cm de espessura.

2.2. Emboço: será executado no muro do solário, executado com argamassa de traço 1:2:8 (cimento, cal e areia) co preparo mecânico e espessura de 3,5mm.

2.3. Impermeabilização: deverá ser feita a impermeabilização do muro do solário utilizando revestimento bicomustível semi-flexível.



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

MUNICÍPIO DE SANTA BÁRBARA DO SUL

SETOR TÉCNICO DE PROJETOS

3. PAVIMENTAÇÃO

3.1. Piso laminado: será instalado em toda a sala do berçário, sendo em lâminas de madeira flutuante, com guias de 1,29m x 19,4cm x 7mm na cor carvalho natural, sendo assentado sobre uma manta de polietileno com 2mm de espessura.

3.2. Rodapé de madeira: será instalado em todo o perímetro do berçário, sendo em madeira, com altura de 7cm, sendo fixado nas alvenarias.

3.3. Piso de borracha: Deverá ser instalado piso de borracha pastilhado na área do solário.

3.4. Piso cerâmico: será em placas cerâmicas acetinado retificado 45x45cm, PEI 5, cor cinza claro, com absorção de água inferior à 0,5%, resistente à produtos químicos GA, coeficiente de atrito dinâmico molhado menor que 0,4, antiderrapante, cor cinza claro e assentado com argamassa colante. Todas as juntas deverão ser em material epóxi, cor cinza, (com índice de absorção de água inferior a 4%) estar perfeitamente alinhadas e de espessuras uniforme, as quais poderão exceder a 1,5 mm.

4. PINTURA

4.1 - Pintura acrílica em paredes: deverá ser aplicada nas paredes e vigas externas, devendo a tinta ser acrílica semi-brilho, com cores a serem definidas pela Secretaria Municipal de Educação (alvenarias e vigas com cores diferentes). A tinta deverá ter em sua composição básica a dispersão aquosa de polímeros estireno-acrílicos, pigmentos ativos não metálicos, cargas minerais inertes, tensoativos, espessantes, preservativos e coalescentes, com índice PVC (pigmento-volume-concentração) de 30%, possuindo alta elasticidade (800%) e durabilidade, com ótima resistência à abrasão e às intempéries. Deverão ser aplicadas duas demãos, seguindo as instruções do fabricante quanto à diluição e métodos de aplicação.

4.2 - Pintura verniz: deverá ser aplicada nos tijolos à vista nas paredes externas, sendo verniz sintético brilhante, com aplicação de duas demãos.

4.3 - Pintura esmalte em superfície metálica: toda a estrutura metálica deverá ser pintada com tinta esmalte fosca, com 2 demãos.

4.4 - Pintura esmalte em madeira: deverá ser aplicada nas abas e beirais de madeira, devendo a tinta ser esmalte acetinado, na mesma cor das vigas. A tinta deverá ter em sua composição básica resina alquídica à base de óleo vegetal semi-secativo, pigmentos orgânicos e inorgânicos, cargas minerais inertes, hidrocarbonetos alifáticos, secantes organo-metálicos, não contendo benzeno. Deverão ser aplicadas duas demãos, seguindo as instruções do fabricante quanto à diluição e métodos de aplicação.

5. SERVIÇOS COMPLEMENTARES E FINAIS

5.1. Limpeza: deverá ser feita a limpeza final da obra, sendo que todos os entulhos gerados devem ser removidos do local.



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

MUNICÍPIO DE SANTA BÁRBARA DO SUL

SETOR TÉCNICO DE PROJETOS

ENTREGA DA OBRA

Os serviços que não foram detalhados em projeto ou especificados neste memorial deverão ser executados de acordo com a boa técnica e de acordo com as normas da ABNT, observando o que diz o fabricante ou fornecedor dos materiais ou produtos empregados.

Santa Bárbara do Sul, 14 de setembro de 2016.

Proprietário:

Município de Santa Bárbara do Sul
LUIZ ARTUR DOS SANTOS ROSA
Prefeito Municipal

Responsável Técnico:

Hesley Limberger
Arquiteto e Urbanista
CAU A45.898-8